

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

privind trecerea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” la Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art.1 - (1) Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” trece la Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța și se reorganizează ca subunitate, fără personalitate juridică, a acesteia, în completarea celor existente.

(2) Cele patru subunități existente în structura Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța vor avea statut de sucursală, și anume:

- a) Sucursala de comunicații port Constanța;
- b) Sucursala energetică port Constanța;
- c) Sucursala de Servicii port Constanța;
- d) Sucursala nave tehnice port Constanța.

Art.2 - (1) Bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, prevăzute în anexele nr.1 și 2, se transmit în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului.

(2) Bunurile prevăzute în anexa nr.1, transmise în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului potrivit prevederilor alin.(1) se concesionează direct, Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, în condițiile legii, pe bază de contract încheiat cu Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi. În situația privatizării Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, clauzele contractului de concesiune se renegociază.

(3) Pe suprafețele aferente bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute la alin.(2), se vor institui măsurile pentru facilitarea exploatării porturilor, în condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr.131/2000 privind instituirea unor măsuri pentru facilitarea exploatării porturilor, republicată.

Art.3 - Bunurile din domeniul privat al statului, aflate în patrimoniul Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” se transmit în proprietatea Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, cu majorarea corespunzătoare a capitalului social, potrivit prevederilor legale.

Art.4 - (1) Contractele de concesiune aferente bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute în anexa nr.2, încheiate de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, în temeiul Legii nr.84/1992 privind regimul zonelor libere, cu modificările ulterioare, și al Hotărârii Guvernului nr.682/1994 privind aprobarea Metodologiei pentru concesionarea de terenuri și construcții din zonele libere, rămân în vigoare până la expirarea termenului lor de valabilitate și sunt preluate de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, care se subrogă în toate drepturile și obligațiile regiei ce decurg din aceste contracte.

(2) Contractele de concesiune aflate, la data intrării în vigoare a prezentei legi, în procedură legală de încheiere, de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, în temeiul Legii nr.84/1992 și al Hotărârii Guvernului nr.682/1994, se pot finaliza și sunt preluate de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime - S.A. Constanța în aceleași condiții cu cele prevăzute la alin.(1).

(3) Bunurile din domeniul public al statului care fac obiectul contractelor de concesiune prevăzute la alin.(1) și (2) rămân în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului.

(4) La încetarea contractelor de concesiune prevăzute la alin.(1) și alin. (2), bunurile din domeniul public al statului care fac obiectul acestora, transmise în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, potrivit prevederilor art.2 alin.(1), vor fi concesionate direct Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța. Pe suprafețele aferente acestora se vor institui măsurile pentru facilitarea exploatarei porturilor, în condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr.131/2000 privind instituirea unor măsuri pentru facilitarea exploatarei porturilor, republicată.

(5) Măsurile instituite în conformitate cu prevederile Legii nr.84/1992, cu modificările ulterioare, pe suprafețele aferente contractelor de concesiune prevăzute la alin.(1) și (2), rămân în vigoare până la expirarea termenelor pentru care au fost încheiate.

(6) Contractele comerciale încheiate de Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” având ca obiect bunurile din patrimoniul regiei, precum și toate celelalte contracte comerciale încheiate de regie se preiau de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime - S.A.” Constanța care se subrogă în toate drepturile și obligațiile ce decurg din aceste contracte, aferente regiei.

Art.5 - Personalul încadrat la Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi se trece, în condițiile legii, la Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța și își păstrează salariile avute până la negocierea contractului colectiv de muncă de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime - S.A. Constanța” .

Art.6 - Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța preia drepturile și obligațiile și se subrogă Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” în toate litigiile regiei, aflate în derulare cu terții, în care aceasta a avut calitatea de parte.

Art.7 - Veniturile obținute din contractele de concesiune, preluate de Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța în conformitate cu prevederile art.4 alin.(1) și (2), se constituie venituri proprii ale Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța realizate din exploatarea bunurilor din domeniul public al statului.

Art.8 - (1) Predarea - preluarea bunurilor se face pe bază de protocol, încheiat între Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” și Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

(2) Prevederile Hotărârii Guvernului nr.517/1998 privind înființarea și funcționarea Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime Constanța” - S.A., cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art.9 - Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta lege.

**Bunurile din domeniul public al statului, administrate de
R.A. Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi
care se trec în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și
Turismului și se atribuie direct prin concesiune Companiei Naționale “Administrația
Porturilor Maritime - S.A. Constanța”**

Nr. M.F.	Cod de identificare	Denumirea	Date de identificare	
			Descrierea tehnică	Vecinătăți
1	2	3	4	5
100116	8.22.01	teritoriu	Parcele I Lotul 15 3.387, 59 mp	N -lotul I2 S - lotul I6 E – drum perimetral est V – culoar CF
100120	8.22.01	teritoriu	Parcele J Lotul J5 4.022, 28 mp	N -lotul J1 S - lotul J6 E – culoar CF V – drum perimetral vest
100142	8.22.01	teritoriu	Lotul A2 1.023,00 mp	N -lotul A3 S – platforma acces E – drum secundar 2 V – lotul A 1
100143	8.22.01	teritoriu	Lotul A3 1.939,71 mp	N- drum perimetral S – lotul A1 și A2 E – drum secundar 2 V – drum perimetral
100145	8.22.01	teritoriu	Lotul B2 65.700, 00 mp	N,S, E – gardul platformei 2 V – drumurile secundare 1 și 2
39908	8.22.01	teritoriu	Platforma III 898.174,80 mp cheiuri și diguri în diverse stadii de execuție	N – acvatoriu portuar S – culoar tehnologic adiacent digului de sud E – dig interior situat la jumătatea molului IV S V – mol II S
39909	8.22.01	Teren	Zona Liberă Basarabi	N- bazin portuar + dana buncheraj

			59.619,22 mp	S – teren al SCUG SA Basarabi E – teren al SCUG SA Basarabi + CDMN V – SCUG SA +Primăria Basarabi
39910	8.22.01	acvatoriu	Zona Liberă Basarabi Acvatoriu 7.411,79mp	N- bazin portuar S,E – teren al RA AZL Constanța Sud și Basarabi V- teren al C.N. A.C.N. S.A. Constanța

Bunuri din domeniul public al statului, administrate de R.A. Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi aferente contractelor de concesiune care se preia de Compania Națională “Administrația Porturilor Maritime - S.A. Constanța”

Nr. M.F.	Cod de identificare	Denumirea	Date de identificare	
			Descrierea tehnică	Vecinătăți
1	2	3	4	5
100106	8.22.01	teritoriu	Parcela B Lotul B1 3.693,71 mp	N – drum secundar 1 S – drum secundar 2 E – drum perimetral V – lotul B2
100107	8.22.01	teritoriu	Parcela B Lotul B2 2.738,19 mp	N – drum secundar 1 S – drum secundar 2 E – lotul B1 V – loturile B3 și B4
100108	8.22.01	teritoriu	Parcela B Lotul B3 3.000,36 mp	N – drum secundar 1 S – lotul B4 E – lotul B2 V – drum secundar 3
100109	8.22.01	teritoriu	Parcela B Lotul B4 2.999,86 mp	N – lotul B3 S – drum secundar 2 E – lotul B2 V – drum secundar 3
100110	8.22.01	teritoriu	Parcela C Lotul C1 3.507,84 mp	N – drum secundar 2 S – drum magistral E – lotul C2 V – drum secundar 3
100111	8.22.01	teritoriu	Parcela C Lotul C2 3.416,16 mp	N – drum secundar 2 S – drum perimetral E – drum magistral V – lotul C1
100112	8.22.01	teritoriu	Parcela D 9.486,86 mp	N – drum secundar 1 S – drum secundar 2 E – drum secundar 3 V – drum perimetral
100113	8.22.01	teritoriu	Parcela E 9.310,86 mp	N – drum secundar 2 S – drum magistral E – drum secundar 3 V – drum perimetral
100114	8.22.01	teritoriu	Parcela I	N – drum secundar 4

			Lotul I1 1.231,90 mp	S – lotul I2 E – drum perimetral est V – culoar CF
100115	8.22.01	teritoriu	Parcela I Lotul I2 3.948,96 mp	N – drum secundar 4 + lotul I1 S – lotul I5 E – drum perimetral est V – culoar CF
100117	8.22.01	teritoriu	Parcela I Lotul I6 3.360,03 mp	N – lotul I5 S – drum secundar 5 E – drum perimetral est V – culoar CF
100118	8.22.01	teritoriu	Parcela J Lotul J1 3.139,41 mp	N – lotul J2 + drum secundar 4 S – lotul J5 E – culoar CF V – drum perimetral vest
100119	8.22.01	teritoriu	Parcela J Lotul J2 1.010,71 mp	N – drum secundar 4 S – lotul J1 E – culoar CF V – drum perimetral vest
100121	8.22.01	teritoriu	Parcela J Lotul J6 3.940,95 mp	N – lotul J5 S – drum secundar 5 E – culoar CF V – drum perimetral vest
100122	8.22.01	teritoriu	Parcela K Lotul K1 5.250,88 mp	N – drum secundar 4 S – lotul K2 E – drum perimetral V – culoar CF
100123	8.22.01	teritoriu	Parcela K Lotul K2 5.145,95 mp	N – lotul K1 S – drum secundar 6 E – drum perimetral V – culoar CF
100124	8.22.01	teritoriu	Parcela L Lotul L1 3.412,72 mp	N – drum secundar 5 și PT7 S – lotul L2 E – culoar CF V – drum perimetral

100125	8.22.01	teritoriu	Parcela L Lotul L2 3.780,69 mp	N – lotul L1 S – drum secundar 6 E – rampa CF V – drum perimetral
100126	8.22.01	teritoriu	Parcela M Lotul M1 3.601,94 mp	N – drum secundar 6 S – lotul M2 E – drum perimetral V – culoar CF
100127	8.22.01	teritoriu	Parcela M Lotul M2 2.872,13 mp	N – lotul M1 S – drum perimetral E – drum perimetral V – culoar CF
100128	8.22.01	teritoriu	Parcela N Lotul N1 4.217,71 mp	N – drum secundar 6 S – lotul N2 E – culoar CF V – drum perimetral
100129	8.22.01	teritoriu	Parcela N Lotul N2 4.270,62 mp	N – lotul N1 S – drum perimetral E – culoar CF V – drum perimetral
100130	8.22.01	teritoriu	Parcela P 11.099,41 mp	N – U.M. S – parcela S E – triaj CF Ferry-Boat V – drum acces Zona Liberă
100131	8.22.01	teritoriu	Parcela R 8.626,00 mp	N – drum acces Zona Liberă S – drum acces Ro-Ro E – culoar CF V – racord CF Romtrans, APMC
100134	8.22.01	teritoriu	Parcela S 16.581,01 mp	N – parcela P S – drum acces Ro-Ro E – triaj CF Ferry-Boat V – culoar CF
100139	8.22.01	teritoriu	Lotul A0 1.464,00 mp	N – platforma acces S – drum perimetral E – drum perimetral V – drum acces moluri
100141	8.22.01	teritoriu	Lotul A1 1.043,04 mp	N – lotul A3 S – platforma acces E – lotul A2

				V – drum perimetral
100144	8.22.01	teritoriu	Lotul B1 15.966,77 mp	N – platforma acces S – drum perimetral E – drum secundar 1 V – drum perimetral
100146	8.22.01	teritoriu	Parcela A 26.772,00 mp	N – dana 128 a CN APMC S – mol IIS al CN APMC E – cheu danele 129- 130 V – mol IIS al CN APMC
100147	8.22.01	teritoriu	Parcela FB1 50.000,00 mp	N – fund bazin 2S dana 131 S – mol 2 S AZL RA E – mol 3 S V – mol IIS, drum perimetral
100148	8.22.01	teren	Platforma SCUG SA Basarabi 42.411,36 mp	N – parcela A1 S – teren al SCUG SA Basarabi E – teren al SCUG SA Basarabi V – teren al SCUG SA Basarabi
100149	8.22.01	teren	Parcela A1 4.560,34 mp	N – Zona Liberă Basarabi S – platforma SCUG SA Basarabi E – drum acces mol V – platforma SCUG SA Basarabi